



**VENTE : IMMOBILIER D'HABITATION ET FONDS DE COMMERCE**

**Honoraires pour les avis de valeurs dans le cadre d'une succession ou donation 100 € TTC**

Montant de la vente	Honoraires TTC sur mandat simple et Préférence	Honoraires TTC Sur mandat Exclusif
Jusqu'à 100 000 €	4 000 €	4 000 €
De 100 001 à 200 000 €	5% du prix de vente	4 % du prix de vente
De 200 001 à 400 000 €	4,5% du prix de vente	3,5 % du prix de vente
Plus de 400 000 €	4% du prix de vente	3 % du prix de vente

En vigueur au 22 juillet 2020

<b>LOCATION HABITATION</b>	<b>A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE</b>	<b>A LA CHARGE DU LOCATAIRE</b>
Si les honoraires sont supérieurs au montant du loyer ceux-ci seront plafonnés a un mois de loyer		

<b>Mise En Location</b>	Offert	Non Facturable Loi Alur
<b>Visite, Bail</b>		
<b>Moins De 20 M<sup>2</sup></b>	8,00 € / M <sup>2</sup>	8,00€ / M <sup>2</sup>
<b>De 21 A 50 M<sup>2</sup></b>	7,40 € / M <sup>2</sup>	7,40 € / M <sup>2</sup>
<b>De 51 A 70 M<sup>2</sup></b>	4,80 € / M <sup>2</sup>	4,80 € / M <sup>2</sup>
<b>De 71 M<sup>2</sup> et Plus</b>	3,60 € / M <sup>2</sup>	3,60€ / M <sup>2</sup>
<b>Etat Des Lieux Entrant</b>	2,40 € / M <sup>2</sup>	2,40 € / M <sup>2</sup>
<b>Etat Des Lieux Sortant</b>	Offert	Non Facturable Loi Alur

**BAUX COMMERCIAUX ET LOCAUX PROFESSIONNELS**

<b>Honoraires de location, rédaction du bail charge locataire</b>
15 % du loyer annuel

**G IMMOBILIER / Gilles THUSY : RCS 408 331 577 Villefranche -Tarare/ CPI N° 69022017000021929 CCI Beaujolais**